

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 17.11.2021. DO 14.02.2022.**

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Poslovni broj spisa: St-113/2019

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

Stečajna masa iza LAGER d.o.o. u stečaju, OIB: 27089218097, Zagreb,  
Zdenački zavoj 14

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 17. studenog 2021. godine do 14. veljače 2022. godine

Zainteresirana osoba Jamb Tukić d.o.o. Split, Getaldićeva 24, uplatila je traženi iznos od 45.000,00 kuna jer je imala pravni interes za određivanjem nastavka stečajnog postupka radi naknadne diobe.

Stanje novčanih sredstava na dan izrade prethodnog izvješća iznosilo je: 13.351,52 kn

U razdoblju za koje se podnosi izvješće prihodi su:

- Povrat pristojbe uplaćene za P-243/2020 (stari broj: P-788/2013) - 5.000,00 kn

U razdoblju za koje se podnosi izvješće plaćeni su troškovi:

- bankarski troškovi: 118,96 kn
- knjigovodstvo: 5.000,00 kn

Stanje novčanih sredstava na dan izrade izvješća iznosi: 13.232,65

SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU:

1. Ovršni postupak Ovr-1579/2020( raniji broj Ovr-1070/2018 (raniji broj Ovr-5518/2015)) koji se vodi kod Općinskog suda u Splitu, postupak ovrhe na nekretnini ovršenika Ljiljana Dadića radi naplate 238.685,14kn. Doneseno je rješenje o nastavku postupka. Uvidom u e-komunikaciju ovršenik je upućen da pokrene parnicu radi osporavanja ovrhe koja do danas nije pokrenuta.

2. Parnični postupak P-1460/08, (vezani predmet R1-609/2016 Općinski sud u Splitu – žalba na rješenje o prekidu postupka)  
– tužba LAGER d.o.o. protiv INTERGRADNJA d.o.o. na iznos od 84.701,88 od 9.listopada 2008. godine. Zbog žalbe INTERGRADNJA d.o.o. na presudu P-225/2009 (u drugom predmetu) čekala se odluka VTS Zagreb, a kada je ona donesena pokrenut je postupak koji je prekinut radi brisanja društva LAGER d.o.o. iz sudskog registra.

Održala se rasprava 28.01.2021. godine. Prije otvaranja stečaja je održano ročište gdje je odlučeno da se napravi građevinsko vještačenje te je naloženo plaćanje troškova vještačenja od 4000,00 kn.. To nije napravljeno 2015. godine te je dobiveni naknadni rok od 15. dana za uplatu tih troškova. Po savjetu odvjetnika Stjepana Čaljkušića uplaćeno je 4.000,00 kn za

troškove provođenja građevinskog vještačenja. Održano je vještačenje i dopunsko vještačenje te se čekaju podaci od upravitelja sporne zgrade Solin, Put mira 59 kako bi se to vještačenje završilo.

3. Parnični postupak Povrv-121/14. – postupak započet kao ovršni protiv Lenitas d.o.o., Split, prvostupanjska odluka je djelomično ukinuta i postupak vraćen na ponovno odlučivanje: Trgovački sud u Splitu je dana Lenitas d.o.o. je dana 17. 06.2019. g. otvorio i zaključio skraćeni stečajni postupak Rješenjem poslovni broj: 5 St-279/2018-24, te je dana Lenitas d.o.o. u stečaju 17.09.2019. g. Rješenjem Tt-19/5321-2 brisan iz sudskog registra.

#### SUDSKI POSTUPCI KOJI SU ZAVRŠENI:

1. Parnični postupak – P-243/2020 (stari broj: P-788/2013) - tužba stečajnog upravitelja Praktika d.o.o. za utvrđenje tražbine LAGER d.o.o. - stečajni dužnik je u stečajnom postupku Praktika d.o.o. u stečaju St-32/2012 prijavio tražbinu koju je stečajni upravitelj osporio i pokrenuo parnični postupak. Tražbina je prijavljena temeljem rješenja o ovrsi broj Ovr-415/2009. (ukupni iznos prijavljene tražbine: 434.850,46kn)

Trgovački sud u Splitu je dana 2. rujna 2020. godine donio presudu, objavljene 2. listopada 2020. godine:

I. Utvrđuje se da nije osnovana tražbina tuženika prema tužitelju drugog višeg isplatnog reda s naslova dugovanja temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi donesenog od strane javnog bilježnika Zrinke Milić Štrkalj iz Splita pod poslovnim brojem Ovr-415/09, i to u ukupnom iznosu od 434.850,46 kn, a koja je tražbina osporena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu pod poslovnim brojem St-32/2012 od 24. rujna 2013. i navedena u točki II.1. istog rješenja.

II. Dužan je tuženik, u roku od 8 dana, isplatiti tužitelju trošak postupka u iznosu od 75.747,20 kn, se tužitelj odbija za više traženi trošak u iznosu od 6.250,00 kn.

Po savjetu odvjetnika Stjepana Čalikušića na navedenu presudu je uložena žalba te su plaćene sudske pristojbe za žalbu u iznosu od 5.100,00 kn.

Presudom VTS-a PŽ-4870/2020-2 je preinačena presuda Trgovačkog suda u Splitu P-243/2020 od 2. listopada 2020. godine i suđeno je: „Odbija se tužbeni zahtjev koji glasi: Utvrđuje se da nije osnovana tražbina tuženika prema tužitelju drugog višeg isplatnog reda s naslova dugovanja temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi donesenog od strane javnog bilježnika Zrinke Milić Štrkalj iz Splita pod poslovnim brojem Ovr-415/09, i to u ukupnom iznosu od 434.850,46 kn, a koja je tražbina osporena rješenjem Trgovačkog suda u Splitu pod poslovnim brojem St-32/2012 od 24. rujna 2013. i navedena u točki II.1. istog rješenja.“

Stoga je podneskom od 7. prosinca 2021. stečajni vjerovnik sada Stečajna masa iza LAGER d.o.o. u stečaju, Zagreb, Zdenački zavoj 14, OIB: 27089218097 stavio zahtjev za ispravak tablice ispitanih tražbina u stečajnom postupku St-32/2012 te je u spis dostavio odluku Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj PŽ-4870/2020-2 od 5. studenog 2021., kojom je odbijeno utvrđivanje osnovanosti osporavanja ove tražbine, te je Trgovački sud u Splitu Rješenjem poslovni broj: 7 St-32/2012-4891 od 13. prosinca 2021. g. riješio: Ispravlja se tablica ispitanih tražbina ovog suda poslovni broj St-32/2012 od 24. rujna 2013. i to u odnosu na: 1. stečajnog vjerovnika drugog višeg isplatnog reda Stečajna masa iza LAGER d.o.o. u stečaju, Zagreb, Zdenački zavoj 14, OIB: 27089218097 (ranije LAGER d.o.o., Split, Getaldićeva 24, OIB: 67362650937) na način da u stupcu „iznos

utvrđene tražbine“ umjesto 0,00 kuna treba stajati iznos od 434.850,46 kuna, a u stupcu „iznos osporene tražbine“ umjesto 434.850,46 kuna treba stajati iznos 0,00 kuna;

Stečajni upravitelj je za Stečajna masa iza LAGER d.o.o. u stečaju sklopio ugovor s odvjetnikom Stjepanom Čaljkušićem, iz Podstrane, Put Starog Sela 54 o pružanju odvjetničkih usluga u navedenim postupcima, na način da se odvjetnik ima pravo naplatiti samo od suprotne strane i to samo dosuđeni odvjetnički trošak postupka.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini:

1. Novčana sredstva deponirana na ime stečajnog dužnika u IMEX banci d.d., sada HPB d.d. doznačena su na račun stečajnog dužnika u iznosu od 7.501,34 kn (deponiran iznos od 8.086,64 kn umanjen za bankarske troškove)

2. Potraživanja stečajnog dužnika:

2.1. Potraživanje prema društvu Praktika d.o.o. u stečaju u iznosu od 434.850,46 kn. Potraživanje prema društvu Praktika d.o.o. u stečaju, a u iznosu od 238.685,14 kn dijelom osigurano zabilježbom ovrhe na nekretnini bivšeg zakonskog zastupnika tog dužnika Ljiljana Dadića.

2.2. Potraživanje prema društvu Lenitas d.o.o. Split u iznosu od 29.173,63 kn

2.3. Potraživanje prema društvu Intergradnja d.o.o. Solin u iznosu od 94.251,88 kn.

Ukupno pod 2.: 558.275,97 kn\*

IMOVINA UKUPNO: 566.362,61 kn\*

\*Napomena: Za navedena potraživanja pod 2.1., 2.2. i 2.3. su u tijeku parnični ili ovršni postupci. Upitno je hoće li se ista i u kojem iznosu moći naplatiti.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Daljnje radnje koje će se poduzeti ovise o ishodu sudskih postupaka u tijeku.

Mjesto i datum:

U Zagrebu, 14. veljače 2022. g.

Stečajni upravitelj

Renato Sablić